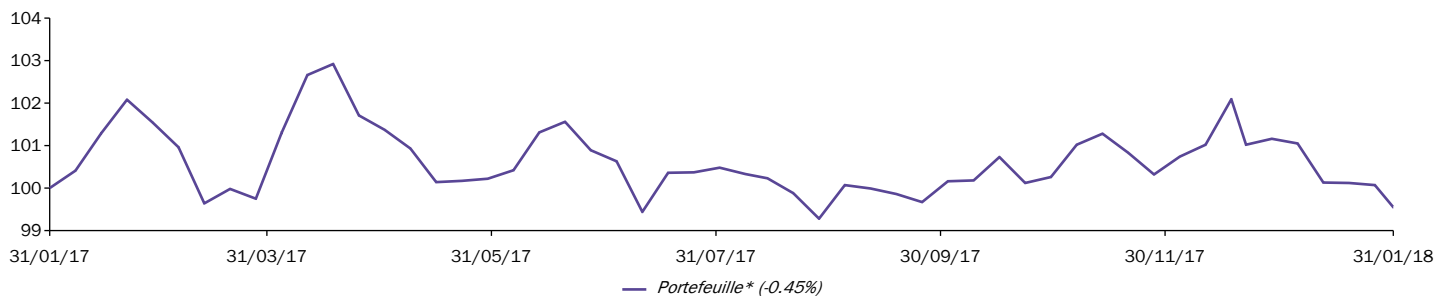


FRAMLINGTON EQUITIES
AGIPI Immobilier EUR

Chiffres clés (en EUR)

Actif net du fonds (en millions)	255.81	Valeur liquidative (C)	119.86
Coupon (montant net)	1.87	Plus haut (sur 12 mois)	123.92
Date de détachement	12/09/16	Plus bas (sur 12 mois)	119.07

Evolution de la performance (en EUR)



Les données sont rebasées à 100 par AXA IM à la date de début du graphique.

Performances cumulées

	1 mois	3 mois	YTD	1 an	3 ans	5 ans	8 ans	Création
Portefeuille*	-1.59%	-0.71%	-1.59%	-0.45%	0.04%	-	-	25.37%
Indice de référence**	-	-	-	-	-	-	-	-

Performances annualisées

	1 an	3 ans	5 ans	8 ans	Création
Portefeuille*	-0.45%	0.01%	-	-	5.38%
Indice de référence**	-	-	-	-	-

Performances annuelles

	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Portefeuille*	0.49%	0.77%	7.35%	17.86%	-	-	-
Indice de référence**	-	-	-	-	-	-	-

Les chiffres cités ont trait aux années ou aux mois écoulés et les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.

Analyse du risque

	1 an	3 ans	5 ans	Création
Volatilité annualisée				
Portefeuille*	4.60%	6.02%	-	6.57%
Indice de référence**	-	-	-	-
Risque relatif (tracking error)				
Ratio de Sharpe	0.34	0.33	-	1.10
Ratio d'information				
Alpha	-	-	-	-
Beta	-	-	-	-

* Date de la 1ère Valeur Liquidative : 09/10/2013

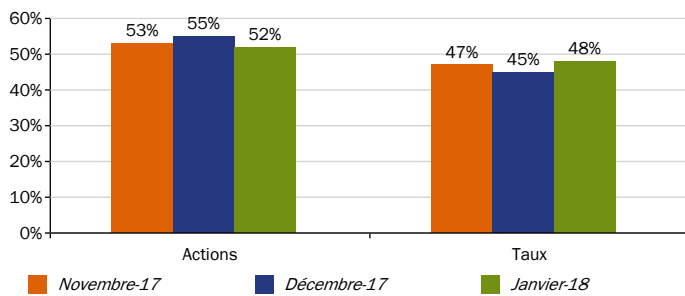
** Indice de référence : se référer à la rubrique Indicateur de référence spécifiée en dernière rubrique

Source(s) : AXA Investment Managers - GICS au 31/01/2018

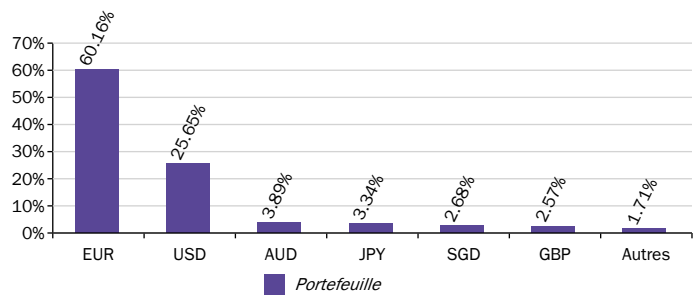
Rédacteur : AXA Investment Managers Paris

Analyse du portefeuille (y compris produits dérivés)

Evolution de la composition

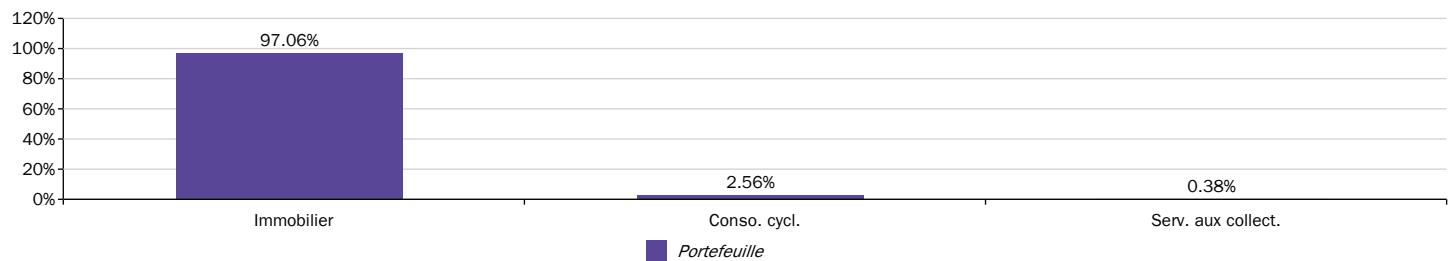


Exposition par devise



Poche actions

Exposition sectorielle



Les principales valeurs

Action	Pondération	Secteur	Pays émetteur	Devise
AXA WF Framlington Global Real Estate Sec...	5.16%	Immobilier	International	EUR
Terreis	2.66%	Immobilier	France	EUR
Goodman Group	2.34%	Immobilier	Australie	AUD
Leg Immobilien AG	2.16%	Immobilier	Allemagne	EUR
Klepierre SA	2.10%	Immobilier	France	EUR
Mitsui Fudosan Co Ltd	2.09%	Immobilier	Japon	JPY
Prologis Inc	1.68%	Immobilier	Etats-Unis	USD
CapitaLand Commercial Trust	1.57%	Immobilier	Singapour	SGD
Pebblebrook Hotel Trust	1.53%	Immobilier	Etats-Unis	USD
Nombre de lignes	54			

* Indice de référence : se référer à la rubrique Indicateur de référence spécifiée en dernière rubrique
Source(s) : AXA Investment Managers - GICS au 31/01/2018

Poche obligations**Les principales lignes (hors liquidités)**

Libellé	Pondération	Pays émetteur	Sensibilité	Contribution**
2YR US NO 03/18 TUH8 Expo	6.29%	Etats-Unis	1.8	0.10
Digital Euro Finco LLC 2.625% 04/15/2024	1.53%	Etats-Unis	5.5	0.10
ProLogis LP 1.375% 05/13/2021	1.43%	Etats-Unis	2.9	0.00
Health Care REIT Inc 5.25% 01/15/2022	0.91%	Etats-Unis	3.3	0.00
Intu SGS Finance PLC 3.875% 03/17/2023	0.80%	Royaume-Uni	4.6	0.00
Atrium European Real Estate Ltd 3.625% 10...	0.70%	Pays-Bas	4.1	0.00
Host Hotels & Resorts LP 5.25% 03/15/2022	0.66%	Etats-Unis	3.5	0.00
Gecina SA 1.375% 01/26/2028	0.63%	France	9.0	0.10
DCT Ind Operating Partnership LP 4.5% 10/...	0.60%	Etats-Unis	4.8	0.00
Deutsche Annington Finance BV VAR 04/08/2074	0.55%	Allemagne	1.1	0.00
Sensibilité de la poche TAUX			1.0	
Nombre de lignes	185			

**Contribution au risque portefeuille (%)

* Indice de référence : se référer à la rubrique Indicateur de référence spécifiée en dernière rubrique
Source(s) : AXA Investment Managers - GICS au 31/01/2018

Objectif et stratégie d'investissement

L'objectif de l'OPCVM est la recherche de performance en investissant majoritairement sur les marchés d'actions, obligations du secteur immobilier mondial par la mise en oeuvre d'une gestion dynamique et discrétionnaire.

Indice de référence

Néant

Caractéristiques du risque

Horizon d'investissement recommandé : Cet OPCVM pourrait ne pas convenir aux investisseurs qui prévoient de retirer leur apport avant 5 ans.

Risque plus faible Risque plus élevé

← Rendement potentiellement plus faible Rendement potentiellement plus élevé →

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Les données historiques, telles que celles utilisées pour calculer l'indicateur synthétique, pourraient ne pas constituer une indication fiable du profil de risque futur de l'OPCVM.

La catégorie de risque associée à cet OPCVM n'est pas garantie et pourra évoluer dans le temps.

La catégorie la plus faible ne signifie pas « sans risque ».

Pourquoi le fonds est-il dans cette catégorie ?

L'OPCVM n'est pas garanti en capital. Il est investi sur des marchés et/ou utilise des techniques ou instruments, soumis à des variations à la hausse comme à la baisse pouvant engendrer des gains ou des pertes. L'indicateur de risque de l'OPCVM est représentatif de son exposition diversifiée aux marchés actions, obligataires et monétaires.

Risques importants non pris en compte par l'indicateur de risques :
Cf. KIID

Caractéristiques générales

Forme juridique	SICAV
Nationalité	France
Date d'agrément	09/10/13
Classification AMF	Diversifié
Devise du portefeuille	EUR
Valorisation	Quotidienne
Type de part	Capitalisation
Code ISIN	FR0011545680
Frais estimés courants	1.68%
Frais de gestion financière*	1.65%
Commission de performance :	
Société de gestion	AXA IM Paris
Délégation comptable	State Street Banque Paris
Dépositaire	BNP Paribas Securities Services Paris

*Le fonds peut encourir d'autres coûts, frais et dépenses administratives (cf. prospectus).

Souscriptions / Rachats

Les ordres de souscription et de rachat doivent parvenir auprès du dépositaire, chaque jour ouvré avant 10h30 (heure de Paris) et sont exécutés sur la base de la prochaine valeur liquidative. L'attention des actionnaires est attirée sur l'existence potentielle de délais de traitement supplémentaires du fait de l'existence d'intermédiaires tels que le conseiller financier ou le distributeur.

La valeur liquidative de cet OPCVM est calculée sur une base quotidienne.

Avertissements

Les performances sont calculées nettes de frais de gestion. Les performances sont annualisées sur une base de 365 jours. Les performances du fonds sont calculées dividendes réinvestis.

Les ratios de risque sont calculés à partir de performances brutes.

Dans le cas où la devise de référence de l'investisseur est différente de la devise de référence du Fonds, les gains peuvent se voir augmentés ou réduits en fonction des fluctuations du taux de change.

Le fonds cité est autorisé à la commercialisation en France. Nous vous invitons à vérifier avec la société de gestion ou directement sur son site internet www.axa-im.fr, la liste des pays de commercialisation du fonds.

Le traitement fiscal lié à la détention de parts de l'OPCVM dépend de la situation individuelle de chaque client et est susceptible d'être modifié ultérieurement. Nous vous conseillons de vous renseigner auprès d'un conseiller fiscal.

En fonction de la stratégie d'investissement de l'OPCVM ces données peuvent être différentes de celles mentionnées dans le prospectus. Elles ne constituent pas un engagement contractuel de la société de gestion, peuvent être subjectives, et sont susceptibles d'évoluer sans préavis dans les limites du prospectus.

Ce document est exclusivement conçu à des fins d'information. Il ne constitue ni un élément contractuel, ni un conseil en investissement. Du fait de leur simplification, les informations contenues dans ce document sont partielles. Elles peuvent être subjectives et sont susceptibles d'être modifiées sans préavis. Toutes ces données ont été établies sur la base d'informations comptables ou de marché. Les données comptables n'ont pas toutes été auditées par le Commissaire aux comptes. AXA IM et/ou ses affiliés peut recevoir ou payer une rémunération ou une rétrocession en relation avec l'OPCVM ou l'OPC ou le fonds d'investissement. La responsabilité d'AXA IM Paris ne saurait être engagée par une prise de décision sur la base de ces informations. Préalablement à toute souscription l'investisseur doit prendre connaissance du prospectus mis à disposition sur simple demande.

**Avertissements des fournisseurs de données
financières externes**

GICS

La classification Global Industry Classification Standard ("GICS") est la propriété exclusive et une marque de MSCI Inc. (« MSCI ») et de Standard & Poor's, société du groupe The McGraw-Hill Companies, Inc. (« S&P ») ; une licence a été concédée à AXA Investment Managers pour son utilisation. Ni MSCI, ni S&P, ni aucun autre tiers impliqué dans l'élaboration ou la composition de la classification GICS ne font de déclaration ni n'accordent de garantie expresse ou implicite et déclinent toute responsabilité concernant la classification GICS ou les conséquences de son utilisation.

Pour vous informer

Les documents règlementaires sont disponibles sur simple demande auprès de

AXA Investment Managers Paris
Tour Majunga
6, Place de la Pyramide
92908 Paris - La Défense cedex – France
Société de gestion de portefeuille titulaire de l'agrément AMF numéro GP
92-08 en date du 7 avril 1992
Société Anonyme au capital de 1 384 380 euros
353 534 506 RCS Nanterre